



Des femmes et des hommes  
pour votre bien

# Honoraires de transaction TTC

## Charge vendeur

Prix de vente	Honoraires TTC
Parking/box	2500 €
De 0 à 99.999 €	7000 €
De 100.000 € à 149.999 €	9000 €
De 150.000 € à 199.999 €	11000 €
De 200.000 € à 249.999 €	12000 €
De 250.000 € à 299.999 €	14000 €
De 300.000 € à 349.999 €	16000 €
De 350.000 € à 399.999 €	18000 €
De 400.000 € à 449.999 €	21000 €
De 450.000 € à 499.999 €	22000 €
De 500.000 € à 549.999 €	23000 €
De 550.000 € à 599.999 €	24000 €
De 600.000 € à 649.999 €	25000 €
De 650.000 € à 699.999 €	26000 €
De 700.000 € à au-delà	4,00 %

Détail des prestations	Montant de la prestation en % des honoraires TTC
Estimation de votre bien.	10
Constitution du dossier de vente et rédaction du mandat de vente.	5
Reportage photo, prise de mesures, visite virtuelle (si mandat ByOrpi).	10
Publicité, affichage vitrine et mise en ligne de votre annonce, diffusion dans le fichier commun ORPI.	5
Relance de notre fichier acquéreurs, planification des visites, visites, comptes-rendus, bilan régulier de commercialisation.	20
Réception et/ou rédaction de l'offre d'achat, négociation avec les parties.	10
Rédaction du compromis de vente, organisation du rendez-vous de signature, réception des signatures.	20
Suivi et accompagnement (financier/administratif) jusqu'à la signature de l'acte définitif, revisite du bien avant l'acte authentique.	15
Présence d'un représentant de l'agence lors de la signature chez le notaire.	5

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

**ORPI Agence Thévin-Eguia – 30 rue Jacques Le Paire 77400 LAGNY SUR MARNE**

SAS au capital de 100.000 € - Code APE 6831Z – RCS Meaux n° 301 638 797

Carte professionnelle Transactions n° CPI 7701 2016 000 007 271 délivrée par la CCI de Seine et Marne (77)

L'agent immobilier ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération.

**Honoraires au 18 juillet 2025**

La délivrance d'une note est obligatoire.