

BARÈME D'HONORAIRES



7 %
4000 €

COMMERCE & TERRAINS
(À bâtir & Loirs avec mobil-home inclus)
Le montant minimum des honoraires

120 €

AVIS DE VALEUR
Pour acte notarié

Montants TTC (TVA à 20%), calculés sur le montant de la transaction réalisée
Ces honoraires comprennent l'estimation, la commercialisation du bien, l'accompagnement concernant la vente jusqu'à la signature de l'acte définitif.
Les honoraires de l'agence immobilière ORPI sont à la charge de l'acquéreur. Honoraires au 21/05/2024

| PRIX DE VENTE | | | HONORAIRES TTC | PRIX DE VENTE | | | HONORAIRES TTC |
|---------------|---|----------|------------------------------------|---|---|-------------|----------------|
| De 0 € | à | 19 999 € | 18 % Avec un minimum de 3 000 € | De 100 000 € | à | 107 499 € | 8,5 % |
| De 20 000 € | à | 24 999 € | 16,5 % | De 107 500 € | à | 114 999 € | 7,5 % |
| De 25 000 € | à | 29 999 € | 15 % | De 115 000 € | à | 134 999 € | 7 % |
| De 30 000 € | à | 34 999 € | 14 % | De 135 000 € | à | 169 999 € | 6,5 % |
| De 35 000 € | à | 39 999 € | 13 % | De 170 000 € | à | 219 999 € | 6 % |
| De 40 000 € | à | 47 499 € | 12,5 % | De 220 000 € | à | 289 999 € | 5,5 % |
| De 47 500 € | à | 54 999 € | 12 % | De 290 000 € | à | 389 999 € | 5 % |
| De 55 000 € | à | 62 499 € | 11,5 % | De 390 000 € | à | 519 999 € | 4,5 % |
| De 62 500 € | à | 69 999 € | 11 % | De 520 000 € | à | 699 999 € | 4,4 % |
| De 70 000 € | à | 77 499 € | 10,5 % | De 700 000 € | à | 1 200 000 € | 4 % |
| De 77 500 € | à | 84 999 € | 10 % | Au delà de 1 200 000 € | | | 3,5 % |
| De 85 000 € | à | 92 499 € | 9,5 % | En cas de délégation de mandat, le montant des honoraires applicables reste celui du mandat principal | | | |
| De 92 500 € | à | 99 999 € | 9 % | | | | |



Agence de SAINT PIERRE D'OLERON
20 bis rue Raymond Grandsart – 17310 SAINT PIERRE D'OLERON
Tel : 05 46 47 39 39 – orpioleron@orpi.com
SIRET 347 830 333 000 89
Carte prof. n° CPI 1702 2016 000 003 221 CCI LA ROCHELLE
Société Européenne de Transactions Immobilières - SAS au capital de 8 000 € - Entreprise indépendante - RCS LA ROCHELLE 347.830.333
N° TVA intracommunautaire : FR283478033300022 – Garanties financières : G.E.G.C. 16 rue Hoche – Tour Kupka B - TSA 39999 – 92919 LA DEFENSE CEDEX – Montant garantie 200 000 €

Agence de SAINT GEORGES D'OLERON
22 rue des Dames – 17190 SAINT GEORGES D'OLERON
Tel : 05 46 75 50 82 – orpistgeorges.io@orpi.com
SIRET 347 830 333 00097
Carte prof. n° RPA 1702 2022 000 000 018 CCI LA ROCHELLE