

**BAREMES D'HONORAIRES DE L'AGENCE***En vigueur à compter du 01 Octobre 2025 (PRIX MAXIMUMS DES PRESTATIONS ASSURÉES)***TRANSACTION***Honoraires à la charge de l'acquéreur***Prix de vente :**

- De 1€ à 74 999€.....Forfait de 7 000€ TTC
- De 75 000€ à 124 999€.....Forfait de 8 000€ TTC
- De 125 000€ à 149 999€.....Forfait de 9 000€ TTC
- De 150 000€ à 200 000€.....Forfait de 10 000€ TTC
- + de 200 000€.....5% TTC

**GESTION LOCATIVE****Prestations de gestion :**

- Gestion immobilière.....5% HT, soit 6% TTC  
*(Du montant du loyer et charges mensuels encaissés)*
- Frais pour la gestion des contentieux.....180€ TTC
- Suivi des dossiers sinistres et déplacements.....30€ TTC / l'heure
- Envoi aide à la déclaration des revenus foncier.....50€ TTC
- Frais administratif de fin de gestion.....150€ TTC
- Décompte de fin de bail et frais administratifs de fin de gestion.....160€ TTC
- Rédactions d'actes (avenants,...).....50€ TTC
- Frais de gestion des gros travaux.....180€ TTC
- Dossier pour le permis de louer.....150€ TTC  
*(Montage du dossier, envoi, déplacements, suivi des travaux, relances administratives)*
- Frais postaux.....au réel pour les recommandés envoyés

**LOCATION**

<b>Locaux d'habitation soumis à la loi du 06 juillet 1989</b>	<b>Honoraires TTC BAILLEUR</b>	<b>Honoraires TTC LOCATAIRE</b>
Honoraires de visite du preneur, constitution dossier, rédaction bail	8€ le m <sup>2</sup>	8€ le m <sup>2</sup>
Honoraires d'état des lieux	3€ le m <sup>2</sup>	3€ le m <sup>2</sup>

***En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.***