

BAREMES D'HONORAIRES DE L'AGENCE

En vigueur à compter du 01 Octobre 2025 (PRIX MAXIMUMS DES PRESTATIONS ASSURÉES)

TRANSACTION

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix de vente :

-De 1€ à 74 999€.....	Forfait de 7 000€ TTC
-De 75 000€ à 124 999€.....	Forfait de 8 000€ TTC
-De 125 000€ à 149 999€.....	Forfait de 9 000€ TTC
-De 150 000€ à 200 000€.....	Forfait de 10 000€ TTC
-+ de 200 000€.....	5% TTC

GESTION LOCATIVE

Prestations de gestion :

-Gestion immobilière.....	5% HT, soit 6% TTC (Du montant du loyer et charges mensuels encaissés)
-Frais pour la gestion des contentieux.....	180€ TTC
-Suivi des dossiers sinistres et déplacements.....	30€ TTC / l'heure
-Envoi aide à la déclaration des revenus foncier.....	50€ TTC
-Frais administratif de fin de gestion.....	150€ TTC
-Décompte de fin de bail et frais administratifs de fin de gestion.....	160€ TTC
-Rédactions d'actes (avenants,...).....	50€ TTC
-Frais de gestion des gros travaux.....	180€ TTC
-Dossier pour le permis de louer.....	150€ TTC (Montage du dossier, envoi, déplacements, suivi des travaux, relances administratives)
-Frais postaux.....	au réel pour les recommandés envoyés

LOCATION

Locaux d'habitation soumis à la loi du 06 juillet 1989	Honoraires TTC BAILLEUR	Honoraires TTC LOCATAIRE
Honoraires de visite du preneur, constitution dossier, rédaction bail	8€ le m ²	8€ le m ²
Honoraires d'état des lieux	3€ le m ²	3€ le m ²

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de
l'agence ayant reçu le mandat initial.**