

TRANSACTION IMMOBILIÈRE

(Honoraires à la charge du vendeur)

< 45 000€	5 000€ TTC
> 45 000€	4,5% + 3 000€ TTC
Frais de dossier	400€ TTC

LOCATION : LOCAL À USAGE D'HABITATION

Négociation 200€ TTC

(à la charge du bailleur)

Visite / Dossier / Rédaction bail 8€/m² TTC

(à la charge du bailleur et du locataire)

État des lieux 3€/m² TTC

(à la charge du bailleur et du locataire)

LOCATION : LOCAL À USAGE PROFESSIONNEL

Négociation 15 % HT du loyer annuel HT/HC

(à la charge du bailleur et du preneur)

Facturation minimale 2 000€ TTC

Rédaction du bail 450€ TTC

GESTION LOCATIVE

Honoraires de gestion 7% HT soit 8,4% TTC

(sur les encaissements)

Garantie loyer impayé 2,8% TTC

(en option)

Frais administratifs mensuels 3€ HT soit 3,6€ TTC

ORPI CHEVIGNY

Tarifs en vigueur au 01/09/2026

L'EVIDENCE IMMO 18 place de la Liberté, 21800 CHEVIGNY-SAINT-SAUVEUR

SARL au capital de 6 000€

RCS DIJON 108 283 748