



## PROPRIETES ATLANTIQUE

13, rue du Pladreau 44420 Piriac sur Mer

Tél. : 02 40 60 14 19 - Mail : [proprietesatlantique@orpi.com](mailto:proprietesatlantique@orpi.com)

Site : [www.orpi.com/proprietesatlantique/](http://www.orpi.com/proprietesatlantique/)

Montants TTC (T.V.A. de 20%) calculés sur le montant de la transaction réalisée

Ces honoraires comprennent la commercialisation, la rédaction du compromis de vente,  
le suivi du dossier jusqu'à la réitération de l'acte authentique

Conformément à la réglementation, les honoraires sont à la charge de l'Acquéreur

### BIEN A USAGE D'HABITATION

8 000 € TTC pour les prix net vendeur inférieurs à 150 000 €

de 5,5% TTC pour les prix net vendeur entre 150 001 € et 300 000 €

de 5,0% TTC pour les prix net vendeur entre 300 001 € et 500 000 €

de 4,5% TTC pour les prix net vendeur supérieurs à 500 001 €

### TERRAINS

8 000 € TTC pour les prix net vendeur inférieurs à 80 000 €

de 10% TTC pour les prix net vendeur supérieurs à 80 001 €

### Murs Commerciaux

Jusqu'à 145 000 € 10 000 € HT soit 12 000€ TTC

à partir de 145 001 € 7% du prix de vente HT soit 8,4% du prix de vente TTC

### AVIS DE VALEUR

FORFAIT 150 € TTC (ISF, DONATION, ADMINISTRATION, SUCCESSION)

**AUCUN HONORAIRES N'EST DÛ AVANT LA CONCLUSION D'UN CONTRAT**

**La délivrance d'une note est obligatoire.**

Barème valable à compter du 30/09/2025 et du mandat numéro 2799

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Honoraires de vente de Neuf et Lotissement selon les contrats de commercialisations.

SAS ROC PATRIMOINE – capital social 10.000€

siège social 3 rue Basse Notre Dame 56130 La Roche Bernard

CPI n° 5605 2020 000 044 920 délivrée par la CCI du Morbihan

RCS de Vannes 882 225 030 -

Garanties Financières 120.000€ - GALIAN – 89 rue de la Boétie 75008 Paris