

ESTIMATION :

(à la charge du demandeur)

Avis de Valeur locatif 120 € TTC

Avis de valeur pour vente.....200 € TTC

TRANSACTION :

VENTE IMMEUBLES, MAISONS, APPARTEMENTS & TERRAINS :

(honoraires à la charge du vendeur)

< 360 000 € : 5 % + 2000 € TTC

De 360 000 € à 400 000 € : 20 000 € TTC

> 400 000 € : 5 % TTC

LOCATION :

Commercialisation / Négociation :50€ TTC (Inclus dans le mandat Sérénité)
(à la charge du bailleur)

Visite / Dossier / Rédaction bail :6€/m² TTC
(à la charge de chacune des parties : locataire et bailleur)

Etat des lieux :3€/m² TTC
(à la charge de chacune des parties : locataire et bailleur)

Garage (lot isolé) :1 mois de loyer TTC
(à la charge chacune des parties : locataire et bailleur)

GESTION LOCATIVE :

Honoraires sur les encaissements..... 7,5 % HT soit 9 % TTC

Garantie de loyer impayé 2,4 % TTC

Frais administratifs mensuels 3€ TTC