

Honoraires transaction TTC*

*Honoraires charge vendeur sauf dans les cas spécifiques des successions ou pour les mandats de recherche.

Tarifs au 1er janvier 2025

Prix de vente	Honoraires
De 100 000€ à 299 999€	6% TTC Honoraires minimum de 6000€ TTC et de 1500€ pour les garages/parkings
De 300 000 à 599 999€	5,5% TTC
De 600 000€ à 999 999€	4,5% TTC
Plus de 1 000 000€	4% TTC
Locaux professionnels et commerciaux	8% HT
Vente de foncier dans le cadre d'un projet de promotion	8% TTC

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial

Honoraires d'estimation :
(hors mandat de vente ou location)

Appartement : 150€ TTC - Maison : 200€ TTC

Honoraires de location TTC

Tarifs au 1er janvier 2025

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Visites, négociation, constitution, complète du dossier, rédaction du bail	5% TTC des loyers annuels CC	Plafond fixé 8€/m²
État des lieux (location vide ou meublée)	2% TTC des loyers annuels CC	Plafond fixé 3€/m²
TOTAL	7% TTC des loyers annuels CC	Plafond fixé 11€/m²

Locaux de droit commun commerciaux, industriels et professionnels	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
TOTAL	10% TTC des loyers annuels CC	10% TTC des loyers annuels TTC

Honoraires de gestion TTC

Tarifs au 1er janvier 2025

Tranches non cumulatives sur la base des encaissements mensuels	Honoraires TTC
De 0 € à 152,00 €	14,40%
De 152,01 € à 305,00 €	9,60%
De 305,01 € à 610,00 €	8,40%
De 610,01 € à 1220,00 €	7,20%
Plus de 1220,00 €	6,60%
Garantie pour loyers impayés	2,90%