

Honoraires de location TTC

Tarifs au 1er janvier 2025

| Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989 | Honoraires TTC bailleur | Honoraires TTC locataire |
|--|-------------------------------------|---------------------------------------|
| Visites, négociation, constitution, complète du dossier, rédaction du bail | 5% TTC des loyers annuels CC | Plafond fixé 8€/m ² |
| État des lieux (location vide ou meublée) | 2% TTC des loyers annuels CC | Plafond fixé 3€/m ² |
| TOTAL | 7% TTC des loyers annuels CC | Plafond fixé 11€/m² |

| Locaux de droit commun commerciaux, industriels et professionnels | Honoraires TTC bailleur | Honoraires TTC locataire |
|---|--------------------------------------|---------------------------------------|
| TOTAL | 10% TTC des loyers annuels CC | 10% TTC des loyers annuels TTC |

Honoraires de gestion TTC

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial

Tarifs au 1er janvier 2025

| Tranches non cumulatives sur la base des encaissements mensuels | Honoraires TTC |
|---|----------------|
| De 0 € à 152,00 € | 14,40% |
| De 152,01 € à 305,00 € | 9,60% |
| De 305,01 € à 610,00 € | 8,40% |
| De 610,01 € à 1220,00 € | 7,20% |
| Plus de 1220,00 € | 6,60% |
| Garantie pour loyers impayés | 2,90% |

Honoraires d'estimation : (hors mandat de vente ou location)

Appartement : 150€ TTC - Maison : 200€ TTC