



Honoraires de location TTC

Pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi Alur du 1er août 2014 (décret n°2014-890) Entrée en vigueur le 18/04/2025

	BAILLEUR	LOCATAIRE
FRAIS D'ENTREMISE	99,00 €	
AVENANT AU BAIL	199,00 €	199,00 €
ETAT DES LIEUX	3 €/M2	3 €/M2



PRESTATIONS

Reportage photo

Visite virtuelle

Diffusion internet
pack web réussite

Diffusion dans 42
Agences ORPI

Pose du panneau

Visites

Etude de solvabilité

Constitution du
dossier

Rédaction du bail

TARIFS (BAILLEUR ET LOCATAIRE)	ZONE TENDUE	ZONE NON-TENDUE
<= À 40M2	10 €/M2	8 €/M2
DE 41 À 60M2	9,5 €/M2	8 €/M2
DE 61 À 80M2	9 €/M2	8 €/M2
> À 80M2	8 €/M2	8 €/M2

Orpi JR IMMO CHAUBET
142 avenue Jean Chaubet,
31500 Toulouse

05 61 23 23 23
chaubet@orpi.com
<https://www.orpi.com>

SARL JR IMMO au capital de 7 000 € - RCS800 352 064 - APE6831Z - Carte professionnelle de Transaction N°2541
Préfecture de la Haute-Garonne - Caisse de garantie financière assurée par C.E.G.C - 128, rue de la Boétie - 75378 PARIS CEDEX 8 pour un de 110 000 €