

BAREME HONORAIRE TRANSACTION TTC

A la charge du vendeur*

(Appartement, maison, local commercial, parts de SCI, terrain, garage, ...)

Tranches cumulatives	Prix de vente (en €)		Taux TTC du prix de vente	
Tranche A	De 1	A 15 000	12 %	1 800 €
Tranche B	De 15.001 euros	A 50 000	11 %	3 850 €
Tranche C	De 50 001	A 300 000	5 %	12 500 €
Tranche D	Au delà de 301.000 euros		2,9 %	

Exemple de calcul : Prix de vente : 320 000 € (1 800 € tranche A + 3 850 € tranche B + 12 500 € tranche C + (320 000 € - 301 000 € x 2,9 %) = 18 730 €

Dans le cadre d'une délégation de mandat, les honoraires appliqués seront celle du détenteur du mandat initial.

Ces honoraires comprennent la commercialisation, le suivi du dossier jusqu'à la réitération de l'acte authentique

Aucun honoraire et aucun frais ne sont dû avant la conclusion d'un contrat

BAREMES HONORAIRES LOCATION TTC

Bailleur (1)

Visite, constitution du dossier, rédaction du bail :

10 € par mètre carré

État des lieux vide ou meublée

3 € par mètre carré

Locataire (2)

Visite, constitution du dossier, rédaction du bail :

10 € par mètre carré

État des lieux vide ou meublée

3 € par mètre carré

(1) Total de la prestation plafonné à un mois de loyer hors charge

(2) Total de la prestation plafonné à un mois de loyer hors charge

BAREME HONORAIRE GESTION TTC

7 % du quittancement

CONSEIL PATRIMONIAL IMMOBILIER – SARL au capital de 5000 euros – SIRET 840243604 RCS MONTPELLIER – Code APE 6831Z

Carte professionnelle : T n°CPI 3402 2018 000 031 998 délivré par la CCI de l'Hérault

*charge acquéreur à titre exceptionnel (successions, les sociétés...) sur demande.

Taux TVA en vigueur 20 %