



Agence des 5 Cantons

6 Avenue de la Chambre d'Amour,
64600 Anglet
ag5cantons@orpi.com

Montants TTC (T.V.A. de 20%) calculés sur le montant de la transaction réalisée

Ces honoraires comprennent la commercialisation, la rédaction du compromis de vente, le suivi du dossier jusqu'à la réitération de l'acte authentique

Conformément à la réglementation, les honoraires sont à la charge du vendeur sauf exception (succession...)

BIEN A USAGE D'HABITATION

LOCATION

3 000 euros TTC pour les prix inférieurs à 30 000 €

Frais d'état des lieux

3€ / m²

A la charge du locataire et à la charge du bailleur

de 10 % TTC pour les prix entre 30 000 € et 45 000 €

Visite, Constitution du dossier, rédaction du contrat

3€ / m²

A la charge du locataire et à la charge du bailleur

Au delà de 45 000 euros rajouter 6 % de supplément par tranche de 1 000 €

Frais d'entremise et de négociation

100 €

A la charge du bailleur

ESTIMATION OFFERTE (offre valable pour un bien situé localement)

RCS BAYONNE n° 425125465 - SAS au capital de 500 euros, Carte Pro CPI 6401 2016 000 007 658 / CCI Bayonne Pays

Basque, Garantie Galian 120,000 € pour transaction / Garantie Galian 320,000 € pour location

AUCUN HONORAIRES ET AUCUN FRAIS NE SONT DUS AVANT LA CONCLUSION D'UN CONTRAT

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial