Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur au 1er juin 2025

Prix de vente	Habitation	Terrain	Commercial / Industriel
Jusqu'à 70 000 €	Dans la limite de 7 000 €		Dans la limite de 9 000 €
De 70 001 € à 150 000 €	Dans la limite de 10 %		Dans la limite de 12 000 €
De 150 001 € à 200 000 €	Dans la limite de 7 %		Dans la limite de 6 %
De 200 001 € à 400 000 €	Dans la limite de 6.5 %		Dans la limite de 5.5%
De 400 001 € et au-delà	Dans la limite de 6 %		Dans la limite de 5 %
De 1 € à 70 000 €		Dans la limite de 7 000 €	
De 70 001 € à 100 000 €		Dans la limite de 10 %	
De 100 001 € et au-delà		Dans la limite de 9 %	
TVA à 20 %			

Les honoraires peuvent être exceptionnellement à la charge de l'acquéreur aux mêmes conditions tarifaires

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

La délivrance d'une note est obligatoire

Ets Principale : SARL ALLANIC IMMOBILIER - 88 rue de Paris – 60 170 à RIBECOURT – DRESLINCOURT - Siret : 533 172 250 00029 (Compiègne) au capital de 8000 €
Ets secondaire : SARL ALLANIC IMMOBILIER - 07 place du Bail – 60 490 à RESSONS SUR MATZ - Siret : 533 172 250 00052 (Compiègne)
Carte professionnelle T n° CPI 6002 2018 000 030 791 délivrée par CCI Oise
RCP et Garantie financière ALLIANZ IARD – 1 cours Michelet – PARIS LA DEFENCE Cedex (92076) - Montant Garantie : 190.000 €

Honoraires de location applicable au 1er janvier 2026

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Recherche de locataire, entremise et négociation	Dans la limite de 150 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	De 1 à 100 m² : 8 € / m² + de 100 m² : 7 € / m²	De 1 à 100 m² : 8 € / m² + de 100 m² : 7 € / m²
Etat des lieux location vide	3 € / m²	3 € / m²
Etat des lieux location meublée	3 € / m²	3 € / m²
Garage et Parking		1 mois de loyer TTC + charges
SERVICES SUPPLÉMENTAIRES :		
Rédaction Bail seul ou avenant au Bail	Forfait 150 €	Forfait 150 €
Rédaction d'un état des lieux seul	3 € / m²	3 € / m²

Locaux de droit commun, commerciaux, industriels professionnels	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation, visite, constitution du dossier, rédaction du bail		Dans la limite de 30 % du loyer annuel HT

Ets Principale : SARL ALLANIC IMMOBILIER - 88 rue de Paris – 60 170 à RIBECOURT – DRESLINCOURT - Siret : 533 172 250 00029 (Compiègne) au capital de 8000 €
Ets secondaire : SARL ALLANIC IMMOBILIER - 07 place du Bail – 60 490 à RESSONS SUR MATZ - Siret : 533 172 250 00052 (Compiègne)
Carte professionnelle T n° CPI 6002 2018 000 030 791 délivrée par CCI Oise
RCP et Garantie financière ALLIANZ IARD – 1 cours Michelet – PARIS LA DEFENCE Cedex (92076) - Montant Garantie : 190.000 €