



Peyrehorade Immobilier  
12 Place Du Pont  
40301 Peyrehorade  
T. 05 58 73 60 30  
peyrimmo@orpi.com  
[www.orpi.com](http://www.orpi.com)

## HONORIAIRES au 1<sup>er</sup> Janvier 2025

**AUCUN HONORAIRE, AUCUN FRAIS DE QUELQUE NATURE QUE CE SOIT  
N'EST DÛ AVANT LA CONCLUSION D'UN CONTRAT.**

### HONORIAIRES DE TRANSACTION A LA CHARGE DU VENDEUR

<b>Prix de Vente supérieur à</b>	<b>250 001 €</b>	<b>5% TTC</b>
<b>De 170 001 €</b>	<b>à</b>	<b>250 000 €</b>
<b>De 120 001 €</b>	<b>à</b>	<b>170 000 €</b>
<b>De 70 001 €</b>	<b>à</b>	<b>120 000 €</b>
<b>De 0 €</b>	<b>à</b>	<b>70 000 €</b>
		<b>10% TTC</b>

Rédaction de compromis de vente sous seing privé, inclus dans les honoraires de transaction.

### LES HONORIAIRES DE LOCATION NE POURRONT EXCEDER :

LOI ALUR (DUFLOT)

Constitution du dossier + rédaction du bail = 8€ TTC/m<sup>2</sup>, Etat des lieux = 3€ TTC/m<sup>2</sup>

**PLAFONNÉS PAR L'AGENCE A :**

**70 % TTC du loyer Hors Charges au Propriétaire et 70 % TTC du loyer Hors Charges au Locataire**

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial**

### HONORIAIRES DE GESTION LOCATIVE : 7% TTC du Loyer Encaissé

**La délivrance d'une note est obligatoire**