

## HONORAIRES au 1<sup>er</sup> Janvier 2025

***AUCUN HONORAIRE, AUCUN FRAIS DE QUELQUE NATURE QUE CE SOIT  
 N'EST DÛ AVANT LA CONCLUSION D'UN CONTRAT.***

### HONORAIRES DE TRANSACTION A LA CHARGE DU VENDEUR

Prix de Vente supérieur à	250 001 €	5% TTC
De 170 001 € à	250 000 €	6% TTC
De 120 001 € à	170 000 €	7% TTC
De 70 001 € à	120 000 €	8% TTC
De 0 € à	70 000 €	10% TTC

Rédaction de compromis de vente sous seing privé, inclus dans les honoraires de transaction.

### LES HONORAIRES DE LOCATION NE POURRONT EXCÉDER :

LOI ALUR (DUFLOT)

Constitution du dossier + rédaction du bail = 8€ TTC/m², Etat des lieux = 3€ TTC/m²

### PLAFONNÉS PAR L'AGENCE A :

70 % TTC du loyer Hors Charges au Propriétaire et 70 % TTC du loyer Hors Charges au Locataire

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial**

### HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE : 7% TTC du Loyer Encaissé

**La délivrance d'une note est obligatoire**