



Barème des honoraires de Transaction à la charge des vendeurs

Prix de vente	Habitation / Professionnel	Terrain
Jusqu'à 24 999 €	Forfait de 2 000 € TTC	Forfait de 2 000 € TTC
De 25 000 € à 39 999 €	8 % TTC	8 % TTC
De 40 000 € à 74 999 €	7 % TTC	7 % TTC
De 75 000 € à 109 999 €	6 % TTC	6 % TTC
Au-delà de 110 000 €	5 % TTC	5 % TTC

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial
La délivrance d'une note est obligatoire

Barème des honoraires de Location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC Bailleur	Honoraires TTC Locataire
Entremise et négociation		
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	<i>En zone très tendue 12 €/m² En zone tendue 10 €/m² Reste du territoire 8 €/m²</i>	<i>En zone très tendue 12 €/m² En zone tendue 10 €/m² Reste du territoire 8 €/m²</i>
Etat des lieux location vide	3 € TTC / m ² de la surface habitable	3 € TTC / m ² de la surface habitable
Etat des lieux location meublé	3 € TTC / m ² de la surface habitable	3 € TTC / m ² de la surface habitable

Liste des zones tendues : voir décrets N° 2013-392

Barème des honoraires de Gestion

Prestations de gestion	Honoraires HT Bailleur
Gestion immobilière	7,2 % TTC (6 % HT) des sommes encaissées (tarif dégressif possible pour prestations multiples (sur devis))
Assurance GLI (en sus)	2,5 % TTC des sommes encaissées

Honoraires au 1^{er} janvier 2025

Cabinet Haussmann

23, avenue du Maréchal Leclerc – 33850 Léognan

Tél. 05 56 64 51 11 – E-mail : cabinethaussmann@orpi.com

Titulaire de la carte professionnelle CPI 3301 2016 000 008 733 délivrée par la CCI de Bordeaux – N° Siret 344 254 628 00011 – APE 6831Z – n° ORIAS 21002041

Affilié à la caisse de garantie GALIAN, 89, rue de la Boétie – 75008 PARIS sous le n° 15930 et assurance responsabilité professionnelle.

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.