

# Honoraires de transaction vente à la charge de l'ACQUEREUR

A compter du 1<sup>er</sup> avril 2024

<b>Prix de vente Hors honoraires</b>	<b>Habitation / Commercial / Professionnel / Stationnement et garage</b>	<b>Terrain</b>
<i>Jusqu'à 50 000 €</i>	<b>10 % (forfait minimum de 3 000 € TTC)</b>	<b>10 % TTC</b>
<i>De 50 001 à 100 000 €</i>	<b>9 %</b>	<b>10 % TTC</b>
<i>De 100 001 à 160 000 €</i>	<b>8 %</b>	<b>10 % TTC</b>
<i>De 160 001 à 200 000 €</i>	<b>7 %</b>	<b>10 % TTC</b>
<i>De 200 001 à 500 000 €</i>	<b>6 %</b>	<b>10 % TTC</b>
<i>De 500 001 à 700 000 €</i>	<b>5 %</b>	<b>10 % TTC</b>
<i>Au-delà de 700 000 €</i>	<b>4 %</b>	<b>10 % TTC</b>

*Aucuns honoraires et aucun frais ne sont dus avant la conclusion d'un contrat.*

*La délivrance d'une note ou d'une facture est obligatoire.*

*En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.*

<b>Estimation</b>	<b>150 € TTC</b> <b>Offerte en cas de mise en vente à l'agence</b>
-------------------	---

# Honoraires de transaction location

A compter du 1<sup>er</sup> octobre 2025

*Aucuns honoraires et aucun frais ne sont dus avant la conclusion d'un contrat.*

<b>Location à usage d'habitation vide ou meublée</b>	<b>Bailleur</b>	<b>Preneur</b>
<i>Visite, constitution dossier, rédaction bail</i>	Plafonnés à 10 € TTC/m <sup>2</sup>	Plafonnés à 10 € TTC/m <sup>2</sup>
<i>Etat des lieux d'entrée</i>	Plafonnés à 3 € TTC/m <sup>2</sup>	Plafonnés à 3 € TTC/m <sup>2</sup>
<i>Frais d'entremise et de négociation</i>	Plafonnés à 180 € TTC	Néant

## **Location à usage professionnel, administratif, commercial ou industriel**

30% TTC du loyer annuel HC à charge du preneur - Frais état des lieux en sus

## **Location garage, emplacement de parking**

30% TTC du loyer annuel HC (frais état des lieux inclus)  
partagés par moitié entre bailleur et preneur

## **Rédaction de bail hors transaction**

Bail habitation 250 € TTC

Bail professionnel ou commercial 850 € TTC

## **Etat des lieux hors transaction**

250 € TTC