

Honoraires de transaction vente à la charge de l'ACQUEREUR

A compter du 1^{er} avril 2024

Prix de vente Hors honoraires	Habitation / Commercial / Professionnel / Stationnement et garage	Terrain
Jusqu'à 50 000 €	10 % (forfait minimum de 3 000 € TTC)	10 % TTC
De 50 001 à 100 000 €	9 %	10 % TTC
De 100 001 à 160 000 €	8 %	10 % TTC
De 160 001 à 200 000 €	7 %	10 % TTC
De 200 001 à 500 000 €	6 %	10 % TTC
De 500 001 à 700 000 €	5 %	10 % TTC
Au-delà de 700 000 €	4 %	10 % TTC

Aucuns honoraires et aucuns frais ne sont dus avant la conclusion d'un contrat.

La délivrance d'une note ou d'une facture est obligatoire.

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Estimation	150 € TTC Offerte en cas de mise en vente à l'agence
------------	---

Honoraires de transaction location

A compter du 1^{er} octobre 2025

Aucuns honoraires et aucuns frais ne sont dus avant la conclusion d'un contrat.

Location à usage d'habitation vide ou meublée	Bailleur	Preneur
<i>Visite, constitution dossier, rédaction bail</i>	Plafonnés à 10 € TTC/m2	Plafonnés à 10 € TTC/m2
<i>Etat des lieux d'entrée</i>	Plafonnés à 3 € TTC/m2	Plafonnés à 3 € TTC/m2
<i>Frais d'entremise et de négociation</i>	Plafonnés à 180 € TTC	Néant

Location à usage professionnel, administratif, commercial ou industriel
30% TTC du loyer annuel HC à charge du preneur - Frais état des lieux en sus

Location garage, emplacement de parking
30% TTC du loyer annuel HC (frais état des lieux inclus)
partagés par moitié entre bailleur et preneur

Rédaction de bail hors transaction

Bail habitation 250 € TTC
Bail professionnel ou commercial 850 € TTC

Etat des lieux hors transaction

250 € TTC