ORPI GAMBETTA IMMOBILIER
51 boulevard Gambetta
87000 LIMOGES
Tel : 05 55 10 86 87

www.orpi.com/gambetta.immo/
gambetta.immo@orpi.com

Orpi
Des femmes et des hommes pour votre bien

RC 449 535 111 Carte prof. 94 délivrée par La Préfecture de la Haute-Vienne SIRET APE TVA INTRA.

Aide à la déclaration des revenus

Limoges, le 29/03/2019

Référence : (6624)

Madame,

Vous trouverez ci-dessous les éléments vous permettant d'établir votre déclaration de revenus fonciers.

Nos services restent à votre disposition pour vous donner toutes précisions complémentaires.

Immeuble : ·

210 RECETTES 2018		
. Immeubles donnés en location		
211 Loyers ou fermages bruts encaissés.....	4 685	
212 Dépenses mises par convention à la charge des locataires.....		
213 Recettes brutes diverses y compris subventions ANAH,indemnités d'assurance		
. Immeubles dont vous vous réservez la jouissance		
214 Valeur locative réelle des propriétés dont vous vous réservez la jouissanc		
215 Total des recettes: lignes 211 à 214.....	**4 685**	**--> E**
220 FRAIS ET CHARGES 2018		
221 Frais d'administration et de gestion rémunération des concierges et tiers.	527	
222 Autres frais de gestion : 20 Euro par local.....	20	
223 Primes d'assurances		
224 Dépenses d'amélioration,de réparation et d'entretien.....	1 109	
225 Charges récupérables non récupérées au départ du locataire.....		
226 Indemnités d'éviction,frais de relogement.....		
227 Taxes foncières et taxes annexes de 2018, CRL payée en 2018.....		
228 Déductions spécifiques (voir notice).....		
00%..... de la ligne 215.....		
. Immeubles en copropriété (uniquement pour les copropriétaires bailleurs)		
229 Provisions pour charges payées en 2018.....	1 010	-->
230 Régularisation des provisions pour charges déduites en 2017.....	735	
240 Total des frais et charges: lignes (221 à 229) - ligne 230.....	**1 931**	**--> F**
250 Intérêts d'emprunt.....		
260 REVENUS FONCIERS TAXABLES		
261 Ligne 215 - ligne 240 - ligne 250.....	2 754	
262 Réintégration du supplément de déduction.....		
263 Bénéfice(+) ou déficit(-) : ligne 261 + ligne 262.....	**2 754**	**--> I**
270 RECETTES DES LOCAUX SOUMIS A LA CRL		
pour chaque local soumis à la CRL : total des lignes 211 à 213.....		
Nombre de locaux soumis à la CRL		
Nombre de locaux	1	

Nous vous prions d'agréer, Madame, l'expression de nos salutations distinguées.

Le Service Gestion

Le présent état ne contient que les éléments ayant été portés à notre connaissance et ne saurait en aucun cas engager la responsabilité du cabinet.

Powered by ICS